ROMÂNIA

JUDEŢUL DOLJ

PRIMARIA ORASULUI FILIASI

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr . 8 din 28.01.2022

În scopul : **Servicii de proiectare in faza SF pentru obiectivele :Lot 7 Pod rutier pe DN 6 , km 268+371 peste Jiu la Arginesti , jud Mehedinti**

Ca urmare a cererii adresate de **CNAIR SA** cu sediul in , Jud /, Mun / Or. BUCURESTI ,Sat/ cod poştal /, str. Bdul DINICU GOLESCU ,Nr 38 , înregistrată la Nr . 2065/28.01.2022

pentru imobilul - teren şi construcţii -,situat în judeţul **Dolj,** oraşul FILIASI,Str . BD RACOTEANU , Nr. 196 , Bl ./ ,Sc /, Ap / cod poştal 205300 ,

sau identificat prin Extras CF nr. .. , nr cadastral .... Extras de Plan cadastral de Carte funciara pentru imobilul numar cadastral ...../ UAT Filiasi eliberate de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Doli

In temeiul reglementărilor Documentaţiei de urbanism nr. 7590 , faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului **Local Filiasi** nr. 31/ 2001, prelungit valabilitatea cu HCL nr 236/ 2020

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ

1. REGIMUL JURIDIC:

Amplasamentul propus se afla partial in extravilanul localitatii Filiasi , aprobat prin PUG . Imobilul se afla in administrarea CNAIR SA

2. REGIMUL ECONOMIC :

Destinatia stabilita prin Planul Urbanistic General este **zona** agricola .

Folosinta actuala imobil – pod pe DN 6

3. REGIMUL TEHNIC:

Suprafata teren afectata de lucrare : 43171 MP .Vecinatati – conform memoriu si plan de situatie. Zona este partial afectata de retele de utilitate publica. Se propune realizare **Servicii de proiectare in faza SF pentru obiectivele :Lot 7 Pod rutier pe DN 6 , km 268+371 peste Jiu la Arginesti , jud Mehedinti ,** avind urmatorii indicatori urbanistici : Aconstr prop desfiintare =/ mp ; Adesf prop desf= /mp :Aconstr prop =/mp; A desf prop constr= / mp , Aconst exist =/mp; Adesf exist =/mp ,POTexist= /% CUTexist= /.POTprop = /%; CUTprop=/ Conditii: Se vor respecta conditiile din avizele solicitate.Se va prezenta situatia existenta si propunerea –simulare foto .Prezentul certificat de urbanism **poate fi utilizat în scopul declarat pentru Servicii de proiectare in faza SF pentru obiectivele :Lot 7 Pod rutier pe DN 6 , km 268+371 peste Jiu la Arginesti , jud Mehedinti**

Certificatul de urbanism nu ţine loc de autorizaţie de construire/desfiinţare

şi nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcţii.

4. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii - de construire/de desfiinţare - solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului:

Agenţia Regională de Protecţie a Mediului Craiova, str. Petru Rareş nr. 1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii necesităţii evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În rma evaluării iniţiale a investiţiei se va emite actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte necesitatea evaluării efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE va fi însoţită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism; **nomenclatura stradala**

b.1) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi **extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi,** în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

b.2) declaratie Notar ca nu sunt litigii pe imobil.

b.3) acord **autentificat proprietari** direct afectati cu care se invecineaza pe plan orizontal si vertical

b.4) acord autentificat Asociatia de proprietari

b.5) declaratie notariala prin care beneficiarul autorizatiei de construire declara ca racordarea la utilitati a cladirii o va face din surse proprii , acolo unde nu exista retea stradala de apa , canal , electricitate.

c) documentaţia tehnică - D.T., după caz:

☒ D.T.A.C. ☒ D.T.O.E. ☒ D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura

☐ alimentare cu apă	☐ gaze naturale	Alte avize/acorduri:
☐ canalizare	☐ telefonizare	☐ TRANSELECTRICA
☐ alimentare cu energie electrică	☒ MApN	☐ STGN Medias
☒ POLITIA RUTIERA	☒ APELE ROMANE	☒ REGIONALA CFR

d.2) avize şi acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu	☒ protectia civila	☐ sanatatea populatiei

d.3) avize/acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

☒ COPIE CADASTRU / INTABULARE CF ; **PLAN DE SITUATIE VIZAT OCPI**

☒ STUDIU GEO / REFERAT ☐ AVIZ INSPECTIA IN CONSTRUCTII

d.4) studii de specialitate:

☒ EXPERTIZA TEHNICA ☒ VERIFICATOR PROIECTE ☐ ANIF – scoatere teren din circ agricol

e) punct de vedere / actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului; ☒

f) dovada privind achitarea taxelor legale. CHIT 2819 /10.03.2020 in valoare de 10LEI

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12. luni de la data emiterii.

Primar ,

GHEORGHE MARIN

L.S.

ROMÂNIA JUDEŢUL DOLJ, ORAŞUL FILIAŞI PRIMAR

Secretar general ,

Jst Ion Oglice

Arhitect-şef,

Ing Maria Stefanoaica

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, in conformitate cu leg 55/2020, art 4(prelungire stare de urgenta/ pina in 07.06.2022) conform cererii nr 705 /12.01.2023

se prelungeşte valabilitatea
Certificatului de urbanism nr 8 /28.01.2022

de la data de 28.01.2023 până la data de 28.01.2024

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar ,
Ec. GHEORGHE MARIN

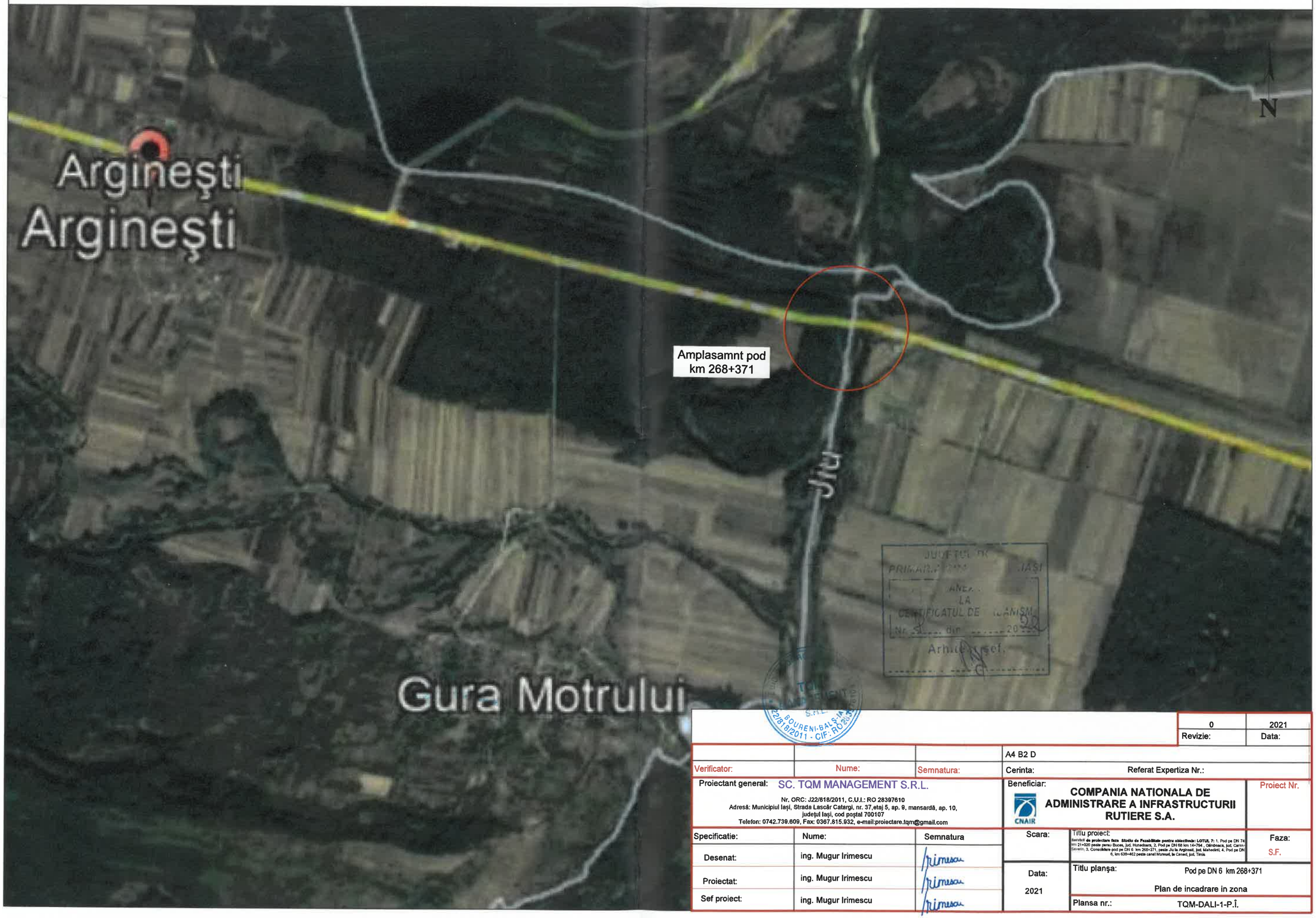
L.Ş.

ROMÂNIA JUDEȚUL DOLJ, ORAȘUL FILIAȘI PRIMAR

Secretar general ,
Jst. Ion Oglice

p. Arhitect-şef,
Ing. Maria Stefanoaica

Data prelungirii valabilităţii:
Achitat taxa de / lei, conform Chitanţei nr./ din /
Transmis solicitantului la data de IAN 2023 posta electronica



			0 Revizie:	2021 Data:
			A4 B2 D	
Verificator:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat Expertiza Nr.:

Proiectant general: SC. TQM MANAGEMENT S.R.L.
Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610
Adresă: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37,etaj 5, ap. 9, mansardă, ap. 10, județul Iași, cod poștal 700107
Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932, e-mail:proiectare.tqm@gmail.com

Beneficiar: COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

Proiect Nr.

Specificatie:	Nume:	Semnatura
Desenat:	ing. Mugur Irimescu	
Proiectat:	ing. Mugur Irimescu	
Sef proiect:	ing. Mugur Irimescu	

Scara:


Titlu proiect: Servitutii de proiectare fiera Studiu de Fezabilitate pentru obiectivele: LOTUL 7: 1. Pod pe DN 74 km 21+020 peste paraul Buzes, jud. Hunedoara, 2. Pod pe DN 66 km 14+794 , Câmpbaca, jud. Caraș-Severin, 3. Consolidare pod pe DN 6 km 268+371, peste Jiu la Arginești, jud. Mehedinți, 4. Pod pe DN 6, km 638+462 peste canal Mureș, la Cenad, jud. Timiș

Faza: S.F.

Data: 2021

Titlu planșa: Pod pe DN 6 km 268+371
Plan de incadrare in zona

Plansa nr.: TQM-DALI-1-P.Î.



CONTUR ZONA STUDIATA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur Y [m]	X [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
48	377095.705	342199.921	32.312
1	377126.787	342191.092	2.292
2	377128.232	342189.313	25.620
3	377152.620	342181.464	34.994
4	377187.227	342176.276	97.829
5	377284.181	342163.222	70.206
6	377353.191	342176.127	50.290
7	377362.113	342225.619	10.888
8	377357.435	342235.451	110.713
9	377466.535	342216.624	24.328
10	377475.152	342193.873	32.844
11	377506.703	342184.747	16.245
12	377519.645	342174.928	26.576
13	377535.507	342153.605	10.755
14	377541.850	342144.920	36.474
15	377571.860	342124.190	120.569
16	377683.060	342077.590	10.872
17	377693.025	342073.242	28.293
18	377676.569	342050.227	43.164
19	377635.301	342062.879	9.546
20	377638.121	342071.999	22.708
21	377616.476	342078.864	29.598
22	377588.266	342087.821	21.520
23	377567.781	342094.416	59.269
24	377510.978	342111.333	45.741
25	377466.326	342121.256	4.646
26	377466.673	342116.623	12.385
27	377456.590	342109.432	18.880
28	377459.295	342090.747	19.709
29	377461.070	342071.118	13.292
30	377463.645	342058.078	12.741
31	377464.092	342045.345	10.582
32	377463.305	342034.792	17.683
33	377460.057	342017.410	24.521
34	377435.995	342022.131	118.053
35	377318.155	342029.221	10.006
36	377308.415	342031.513	53.875
37	377327.401	342081.932	39.794
38	377338.478	342120.153	43.291
39	377298.227	342136.089	20.207
40	377278.110	342137.989	67.862
41	377210.549	342144.372	46.606
42	377164.709	342152.789	29.395
43	377136.421	342160.780	21.832
44	377118.029	342149.017	16.555
45	377101.503	342148.030	4.378
46	377097.402	342149.563	31.830
47	377092.249	342180.973	19.261
S(CONTUR ZONA STUDIATA)=43171mp			

LEGENDA

- Ax drum
- Drum asfalt
- Drum pietruit
- Drum de pamant
- Sant pamant
- Fir apa
- Rigola betonata
- Platforma betonata
- Garduri
- Teren Arabil
- Podet
- Taluz sus
- Taluz jos.
- Podet intrare
- Tub
- Trotuar
- CF
- Limita administrativa
- Rigola biscuite
- Parapet de metal
- Parapet de beton
- Timpan
- Aripa pod
- Zid de sprijin
- Limita intravilan
- Borna
- Stalp beton
- Stalp lemn
- Capac camin
- Gager
- Hidrant
- Put
- Fantana, Cismea
- Limita proprietate
- 144.59 Punct de cota
- 100 Numar postal
- Km Borna km
- hm Borna hm
- Pod
- Fundatie
- Cadastru
- Zona studiata
- 101256 Numar Cadastral
- Cruce

JUDEȚUL D[illegible] PRIMĂRIA [illegible] IAȘI
ANEXA LA CERTIFICATUL DE [illegible]RBANISM Nr. 2 din 2022
Arhitect șef

TQM MANAGEMENT S.R.L. EUID:ROONRC.J22/818/2011 * J22/818/2011 * CIF 28397610

0	2021
Revizie:	Data:

Verificator:	Nume:	Semnatura:	A4 B2 D Cerinta: Referat Expertiza Nr.:
Proiectant general: SC. TQM MANAGEMENT S.R.L. Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610 Adresă: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37,etaj 5, ap. 9, mansardă, ap. 10, județul Iași, cod poștal 700107 Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932, e-mail:proiectare.tqm@gmail.com			Beneficiar: COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (CNAIR) — Proiect Nr.
Specificatie:	Nume:	Semnatura	Scara: 1:1000 — Titlu proiect: Servicii de proiectare faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivele: LOTUL 7: 1. Pod pe DN 7A km 21+020 peste parau Boces, jud. Hunedoara, 2. Pod pe DN 68 km 14+794, Climboaca, jud. Caras-Severin, 3. Consolidare pod pe DN 6 km 268+371, peste Jiu la Argineș, jud. Mehedinti, 4. Pod pe DN 6, km 638+462 peste canal Muresel, la Cenad, jud. Timis — Faza: S.F.
Desenat:	ing. Mugur Irimescu	Irimescu	Data: 2021
Proiectat:	ing. Mugur Irimescu	Irimescu	Titlu planșa: Pod pe DN 6 km 268+371 — PLAN DE SITUATIE PROPUS
Sef proiect:	ing. Mugur Irimescu	Irimescu	Plansa nr.: TQM-DALI-1-PS-01